



LEGENDA

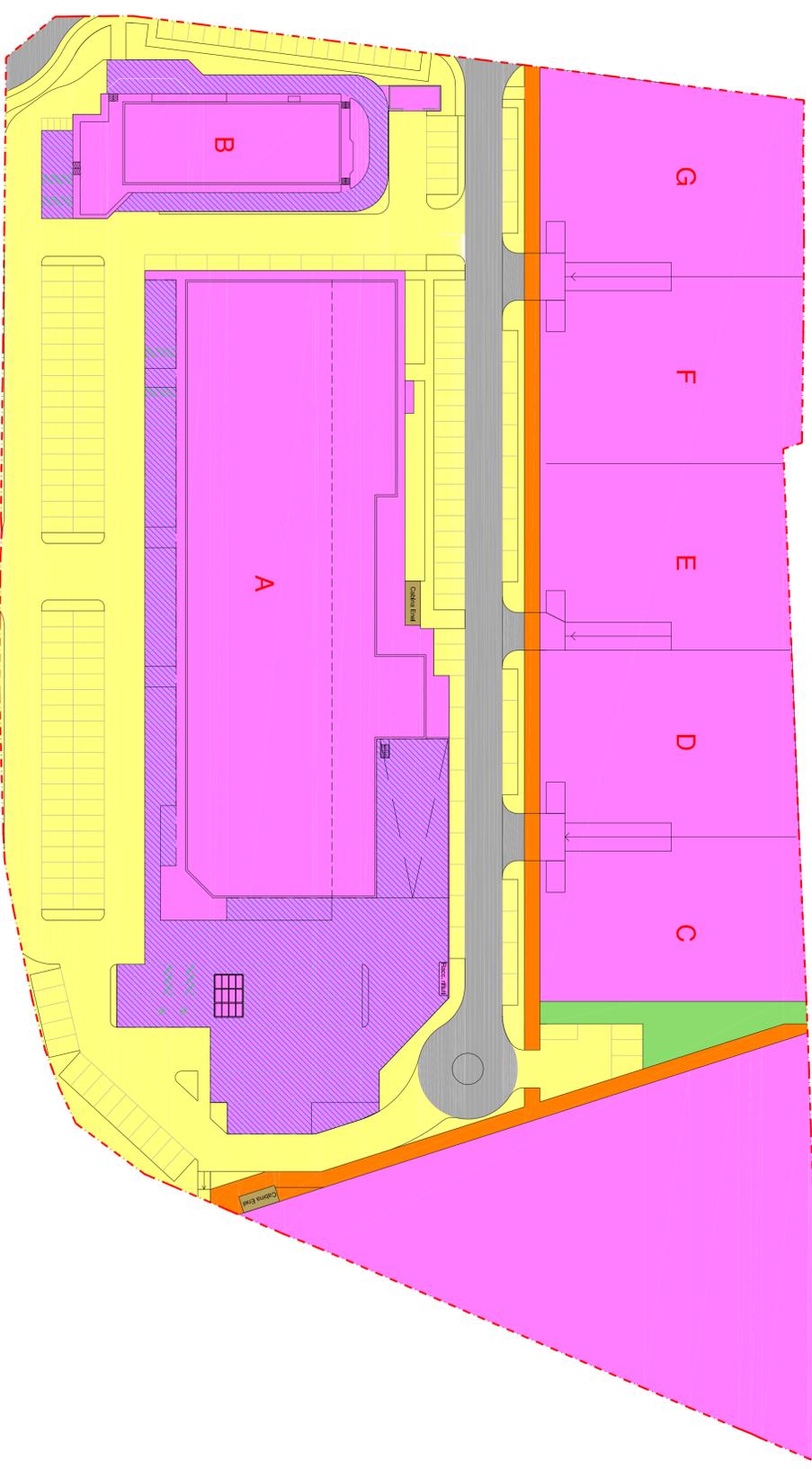
PERIMETRO DI P.A.	mq	24.890,70
SUPERFICIE LOTTI PRIVATI	mq	16.335,32
SUPERFICIE VERDE PUBBLICO (standards)	mq	233,52
SUPERFICIE PARCHEGGIO PUBBLICO (standards)	mq	6.358,41
SUPERFICIE PISTA CICLOPEDONALE	mq	680,48
SUPERFICIE PER VIABILITA'	mq	1.275,25
CABINA ENEL	mq	33,90

DIMOSTRAZIONE PARCHEGGIO PERTINENZIALE
S.L.P. da progetto mq 3.696,00

PARCHEGGIO PERTINENZIALE DESTINAZIONE COMMERCIALE	mc 12.936,00 / 5 =	mq	2.587,20
Parcheggio pertinenziale edifici commerciali da progetto	mq 2.587,25 > di	mq 2.587,20	
PARCHEGGIO PERTINENZIALE DESTINAZIONE RESIDENZIALE	mc 24.955,00 / 5 =	mq	4.991,00

La superficie verrà reperita interamente nei piani inferiori dei fabbricati

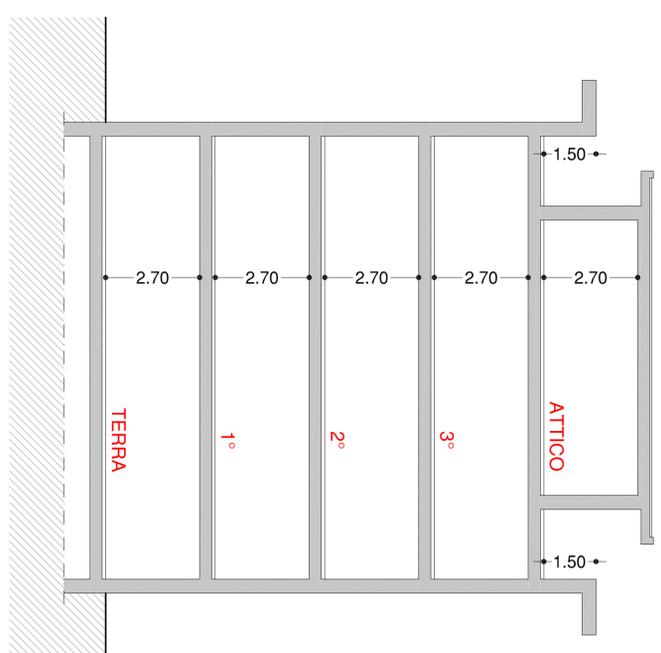
PLANIMETRIA STANDARDS - scala 1:500



RESIDENZIALE						
FABBRICATI	SLP (Netto muri e vano scale)	H Virtuale	Volume Virtuale Edificio	Numero Edici	VOLUME VIRTUALE TOTALE	
C-D-E-F-G	1.610,00	3,10	4.991,00	5	24.955,00	
COMMERCIALE						
FABBRICATI	SLP	H Virtuale	Volume Virtuale Edificio	Numero Edici	VOLUME VIRTUALE TOTALE	
A-B	3.800,00	3,50	13.300,00	1	13.300,00	
STANDARDS COMPLESSIVO DA REPERIRE						
					TOTALE	12.505,91
					DI CUI A PARCHEGGIO	6.374,91
STANDARDS REPERITO						
					TOTALE	6.591,93
					DI CUI A PARCHEGGIO	6.358,41

titologia area	aree per servizi Pii vigente	aree per servizi Pii VARIANTE (mq)	variazione (mq)
strade (OOU)	1.265,78	1.275,25	9,47
pista ciclo-pedonale (OOU)	691,68	680,48	-31,20
cabina ENEL	20,25	33,80	13,55
verde pubblico (standards)	334,48	233,52	-100,96
parcheggio pubblico (standards)	6.380,48	6.358,41	-22,07
monetizzazioni	5.790,95	5.922,16	131,21
totale	14.483,62	14.483,62	0,00

SEZIONE TIPO (Fabbricato residenziale)
Scala 1:100



OGGETTO: AMBITO EX-FRETTE AREA DI TRASFORMAZIONE PII - 1 S.P. Monza/Trezzo - Concorezzo (MB) VARIANTE PLANIMETRIA n°1	REVISIONE: 00	OGGETTO DI AGGIORNAMENTO: Prima emissione	DATA: 29.05.2017	DISEGN: CPr	CONTROLLO: CO
ELABORATO: PLANIMETRIA AREE STANDARDS scala 1:500	COMUNE DE: CONCOREZZO (MB)	PROPRIONITE: EDILPALOSCO s.r.l.	CONMESSA: 007 2016	STATO AVANGAMENTO: PD REV. 00	007_06_Var PII n°1_29-05-17_Planim-Standards_Dover_00
N° ALLEGATO: 04V1	PROPRIETARIO: CONCOREZZO COSTRUZIONI s.r.l.	L'AMMINISTRATORE UNICO: L'AMMINISTRATORE UNICO	INGEGNERE: Ing.karch s.r.l.	Seriole (Bg) Via Pastrengo n°16 tel. 035-303.904 - fax. 035-966.23.83 e-mail: domus@studiodomus.net web: www.studiodomus.net Iscritta al casellario delle società di ingegneria e professionisti - AVCP	